

Die Sonderanfertigung zum Ersten Spatenstich „next 7 tees“ 4. August 2006

# EXTRA(BAU)- LOCH



**Geschafft!**

**Bau auf, Bau auf...!**

**InGolf's Wortmeldung!**



# Geschafft!



Liebe Clubmitglieder,  
lieber Franz Lauer,  
liebe Gäste,

Nach fast 5 Jahren wird die Idee, den bestehenden 11-Loch Golfplatz mit seinen hervorragenden Übungsmöglichkeiten, der Driving Range und dem 6-Loch Kurzplatz auf 18 Loch auszubauen, Wirklichkeit.

Es war ein langer „steiniger Weg“ – planungsrechtlich einen Bebauungsplan zu erarbeiten, die Machbarkeit mit einer Umweltverträglichkeitsstufe zu belegen, komplizierten Anhörungen der mehr als 32 Träger öffentlicher Belange zu koordinieren, bis zur Abwägung derer Stellungnahmen durch die Stadt und Fassung des Satzungsbeschlusses zu gelangen. Die anschließende Prüfung und Genehmigung des Bebauungsplans durch das Regierungspräsidium Leipzig rundete die fast 3-jährige Verfahrenszeit dann endlich erfolgreich ab.

Durch den Eigentümer Herrn Franz Lauer wurden daraufhin zusätzliche Flächen von der Treuhand erworben, um die nunmehr planerisch gesicherte Erweiterung umsetzen zu können.

Betroffen vom Erweiterungsbau ist in erster Linie die Saatgut Plaußig KG mit ihrem Geschäftsführer Herrn Hans-Otto Voges. Sie hat nach Entzug großer Flächen für das BMW-Werk, jetzt noch einmal über 30 ha für die Erweiterung des GolfParks Leipzig-Seehausen freigegeben. Dafür bedanken wir uns ganz herzlich. In konstruktiven Verhandlungen wurde zwischen dem Eigentümer Herrn Lauer und Herrn Voges ein Konsens gefunden und damit eine einvernehmliche vertragliche Regelung unterzeichnet. Letztendlich möglich wurde der Startschuss aber auch durch Sie - die Clubmitglieder.

Mit Ihrem großen Engagement wurden 50% (ca 310.000 €) der Bausumme kurzfristig gesammelt. Dadurch haben wir partnerschaftlichen Schulterschluss mit dem Eigentümer gezeigt und diesen motiviert, sich nunmehr mit dem gleichen Betrag ebenso zu engagieren. Das diese Entscheidung richtig war, zeigt uns die Entwicklung der Mitgliederzahlen. Sind wir zur Jahreshauptversammlung am 09. März 2006 mit 352 Mitgliedern in die neue Saison gestartet, können wir heute unser 450. Mitglied aufnehmen. Dafür haben wir uns etwas Besonderes einfallen lassen.

Seine Tochter Anna Catharina spielt schon langjährig bei uns und ab heute ist auch der Papa, der Geschäftsführer der Saatgut Plaußig KG, Herr Hans-Otto Voges Mitglied im GolfPark Leipzig-Seehausen. Wir übergeben ihm heute symbolisch seine Clubkarte und wünschen uns weiterhin eine faire sportliche und natürlich nachbarschaftlich gute Zusammenarbeit.

Allen am Erweiterungsbau der „next 7 tees“ Beteiligten, insbesondere der Firma Golf-Sportstättenbau Mokinski, seinem Nachunternehmen der Firma Robert Tunna und natürlich unserem Greenkeeper-Team mit Georg Stiegeler an der Spitze, wollen wir ausdrücklich schon jetzt für ihr bisheriges Engagement danken. Wir wünschen Ihnen und uns immer bestes Bauwetter, damit Ende September als Fertigstellungstermin erreicht wird. Mitte der neuen Saison 2007 wird uns dann ein wunderschöner 18-Loch Meisterschaftsplatz zur Verfügung stehen und natürlich schauen wir gespannt auf die geplante Eröffnung des Meisterschaftsplatzes am 23.06.2007.

Ihr Dr. Rolf Hartmann



# InGolf's Wortmeldung

Herzlich Willkommen in Leipzig-Seehausen!

Schön, dass Sie sich zur Feier des historischen Ersten Spatenstichs für die Erweiterung meines GolfParkes eingefunden haben.

Mein GolfPark? Klar.

Wie viele Leipziger habe ich erst vor wenigen Monaten zum Golf gefunden. Von Natur aus skeptisch, habe ich mir zunächst alles ganz genau angesehen. Vieles ist neu, manches ungewohnt - jedoch alles begeisternd. Und da ich eine solche Euphorie an mir selbst nicht gekannt habe, zwingt mich immer wieder zum genauen Hinsehen. Zusammen mit der Eigenschaft, die Klappe nicht halten zu können, hat mir das eine eigene Rubrik in der clubinternen Zeitung eingebracht...

In den letzten Jahren war ich schon immer mal mit dem Rad in dieser Gegend, um die Ruhe im Grünen am Rande der Stadt zu genießen und meinen voyeuristischen Neigungen nachgehen zu können. Nein, es ging mir nicht um das Studieren des seltsamen Treibens der vermeintlichen Schönen und Reichen mit kleinen weißen Bällen, sondern um das Beobachten der überraschend vielfältigen Fauna: Feldhamster und -hasen, Milane, Fischreiher, Füchse, Blesshühner und Rehe

sind da nur einige Beispiele. Logisch, dass sich bei mir angesichts der Planung eines am Ende 840.000 m<sup>2</sup> großen Golfgeländes einige Zweifel ob des ökologischen Gleichgewichts regten! Und was soll ich Ihnen sagen? Hier in Seehausen wird mit 110 Großbäumen und mehr als 50.000 m<sup>2</sup> Hecken und Büschen nicht nur eine Lücke im Feldheckenkonzept des Regierungsbezirkes Leipzig, welches von Paunsdorf bis zum Flughafen Leipzig/Halle reicht, geschlossen; mit der jetzt anstehenden Erweiterung werden die das einzigartige Mikroklima bestimmenden 15.000 m<sup>2</sup> Teich- und Wasserflächen sogar noch einmal um 10.000 m<sup>2</sup> erweitert!

Oh je, jetzt verzettele ich mich schon wieder in Schwärmerei... Dabei wollte ich Sie doch nur begrüßen! Lassen Sie mich nur noch schnell zurück zur Ausgangsfrage kommen: Mein GolfPark? Gut, ich könnte auch von mir sagen, Teil dieses Clubs zu sein. Aber wie klingt denn das: Ich bin GolfPark!? Nein, wie alle Fans dieses sowohl sportlichen als auch landschaftlichen Kleinods, vom Eigentümer über den Betreiber bis hin zu jedem der bald fünfhundert Mitglieder nehme ich den GolfPark Leipzig-Seehausen natürlich für mich in Besitz - und teile gerne!

Viel Spaß beim Feiern, vielleicht essen wir eine Wurst zusammen oder trinken gemeinsam ein Gläschen!



## Antwortfax

Antwort bitte an

Fax-Nummer: 0341 - 521 74 86

e-mail: [info@golfclub-seehausen.de](mailto:info@golfclub-seehausen.de)



Name, Vorname: \_\_\_\_\_

(bitte in Druckschrift)

**Bei Familien bitte alle Mitglieder einzeln angeben!**

Ja, ich/wir beteilige/n mich/uns an der freiwilligen Umlage zur Finanzierung des Clubhausumbaus.

Ich/Wir wähle/n folgende Zahlungsweise:

Einmalige Zahlung 250,- € pro vollzählendem Mitglied bis 30.09.2006

Firmenrechnung über ..... € mit ausgewiesener Mehrwertsteuer, Höhe des freiwilligen Betrages bitte einsetzen.

Nein ich/wir kann/können mich/uns nicht an der freiwilligen Umlage zur Finanzierung des Clubhaus-Erweiterungsbaus beteiligen.

Alle Fragen rund um den Erweiterungsbau beantworten Ihnen gerne Präsident Peter Krakow, Geschäftsführer Dr. Rolf Hartmann und Thorsten Wolfram.

Datum / Unterschrift: \_\_\_\_\_